

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины

«Бизнес-планирование строительно-инвестиционных проектов»

Направление подготовки 08.04.01 Строительство

Профиль Ценообразование и стоимостной инжиниринг в
строительно-инвестиционной сфере

Квалификация выпускника Магистр

Нормативный период обучения 2 года / 2 года и 4 м.

Форма обучения очная / заочная

Год начала подготовки 2018

Цель изучения дисциплины:

Формирование современного мышления на основе освоения методологии планирования строительного бизнеса и строительно-монтажного производства, приобретения практических навыков по планированию стоимостных параметров инвестиционных проектов, анализу затрат по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительства и разработке мероприятий для повышения эффективности деятельности по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в строительно-инвестиционной сфере

Задачи изучения дисциплины:

Приобрести способность разрабатывать бизнес-планы строительно-инвестиционных проектов на основе изучения отечественного и зарубежного опыта, принципов информационного обеспечения и приобретения навыков сбора и систематизации необходимой информации; овладеть методиками планирования стоимостных показателей инвестиционного проекта с использованием сметных нормативов, расчета отклонений по стоимости проекта при изменении сроков, последовательности и стоимости строительных работ; приобрести навыки планирования мероприятий по корректировке стоимостных показателей в процессе стоимостного инжиниринга с целью повышения эффективности и реализуемости строительно-инвестиционного бизнес-плана.

Перечень формируемых компетенций:

ПК-2 - Способен анализировать фактические затраты проекта по созданию (реконструкции, ремонту) объектов градостроительной деятельности, трендов отклонений по стоимости и срокам от плана реализации и прогнозов изменения стоимости проекта

ПК-6 - Способен к разработке и реализации мероприятий для повышения эффективности деятельности по ценообразованию и стоимостному инжинирингу в градостроительстве

Общая трудоемкость дисциплины: 5 з.е.

Форма итогового контроля по дисциплине: Экзамен

