

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования**

**Воронежский государственный технический университет
Факультет архитектуры и градостроительства**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета архитектуры
и градостроительства


_____ Енин А.Е.

« _____ » _____ 2017 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
дисциплины**

**«Экономика архитектурно-градостроительных решений и
строительства»**

Направление подготовки бакалавра 07.03.04 «Градостроительство»

Направленность

Квалификация (степень) выпускника бакалавр

Нормативный срок обучения 5 лет

Форма обучения очная

Автор программы: профессор  / Н.Н. Болкунова /

Программа обсуждена на заседании кафедры градостроительства

28.08.2017 г. протокол № 1

Зав. кафедрой градостроительства  /Н.В. Фирсова/

Воронеж – 2017

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1. Цели дисциплины

Целью данного курса является – формирование у студентов знаний, навыков и умений в области экономических предпосылок в принятии архитектурно-градостроительных решений, а так же экономических основ капитального строительства.

1.2. Задачи освоения дисциплины

Ознакомление учащихся с экономическими основами градостроительной деятельности в целом, и капитального строительства в частности, путем формирования и развития комплексного подхода к изучению процессов проектирования и функционирования города, как единой социально-экономической системы.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Изучение дисциплины «Экономика архитектурно-градостроительных решений и строительства» требует основных знаний, умений и компетенций студента по курсам: «Экономика», «Управление проектом в градостроительстве», «Градостроительная экология», «Климатология и энергообеспечение поселений», «Градостроительная политика», «Архитектурно-строительное проектирование», «Объемно-производственная композиция», «Техническая эксплуатация зданий и городских территорий», «Городское «зеленое» строительство», «Градостроительный анализ», «Основы строительного производства, градостроительное законодательство, право и этика».

Дисциплина «Экономика архитектурно-градостроительных решений и строительства» является предшествующей для дисциплин «Экономика планировки и реконструкции городов», «Менеджмент в архитектуре и строительстве» и подготовки выпускной квалификационной работы.

3. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Процесс изучения дисциплины «Экономика архитектурно-градостроительных решений и строительства» направлен на формирование следующих компетенций: ОК-3; ОК-4; ОПК-1, ОПК-3, ПК-1, ПК-4.

В результате изучения дисциплины студент должен:

ЗНАТЬ:

- сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов в градостроительном проектировании и проектировании объектов капитального строительства;
- теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики архитектурно-градостроительных решений и строительства;
- нормативные, правовые и организационные основы экономики архитектурно-градостроительных решений и строительства;

- основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере проектирования и строительства;
- способы оценки экономической эффективности капитальных вложений в проектирование и строительство;
- методологию подбора экономически целесообразных архитектурно-градостроительных решений;
- экономические основы деятельности проектных организаций.

УМЕТЬ:

- анализировать опыт решения градостроительных задач;
- осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня;
- учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов;
- критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы архитектурно-градостроительных решений и строительства в свете социально-экономического аспекта;
- использовать знания из области экономики архитектурно-строительного проектирования и строительства при принятии решений о цене на проектные работы;
- производить оценку эффективности использования инвестиций;
- самостоятельно приобретать, анализировать и применять на практике знания и методы экономики и других смежных наук;
- координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера.

ВЛАДЕТЬ:

- основными понятиями и категориями учебного курса;
- основными теоретическими понятиями и практическими умениями, позволяющими принимать решения и разрешать проблемы в сфере градостроительного и архитектурного проектирования;
- навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной и строительной деятельности;
- методикой экономической оценки городских земель и объектов капитального строительства;
- навыками определения сметной стоимости проектных и строительномонтажных работ;
- методами экономической оценки инвестиций в градостроительство и капитальное строительство с учетом последующей эксплуатации объектов;
- навыками оценки и выбора экономически целесообразных архитектурно-градостроительных проектных решений;
- навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения;

- навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла;
- современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации;
- навыками планирования и управления организацией работы в сфере градостроительного проектирования и проектирования объектов капитального строительства.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика архитектурно-градостроительных решений и строительства» составляет 2 зачетные единицы.

| Вид учебной работы | Всего часов | Семестры | | | |
|---|-------------|----------|----|--|--|
| | | 8 | | | |
| Аудиторные занятия (всего) | 36 | 36 | | | |
| В том числе: | | | | | |
| Лекции | 18 | 18 | | | |
| Практические занятия (ПЗ) | 18 | 18 | | | |
| Лабораторные работы (ЛР) | - | - | | | |
| Самостоятельная работа (всего) | 36 | 36 | | | |
| В том числе: | | | | | |
| Курсовой проект | - | - | | | |
| Контрольная работа | + | + | | | |
| Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен) | | зачет | | | |
| Общая трудоемкость | час | 72 | 72 | | |
| | зач. ед. | 2 | 2 | | |

5. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Содержание разделов дисциплины

| № п/п | Наименование раздела дисциплины | Содержание раздела |
|-------|--|---|
| 1 | Введение. Цели и задачи курса. | Область применения экономики в сфере архитектуры, градостроительства и капитального строительства. |
| 2 | Основные экономические категории в сфере градостроительства. | Исторические аспекты, предпосылки и модели территориального расселения. Урбанистические и дезурбанистические концепции. Масштабы развития города. Экономико-географическое положение города. Экономическая структура и микрогеография города. Экономические ресурсы города. |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | Основные категории и понятия экономики строительства | Основные фонды: классификация, структура, оценка эффективности использования, физический и моральный износ, амортизация, воспроизводство. Оборотные средства в строительстве: состав и структура, источники финансирования, оценка эффективности использования. Логистика в сфере организации строительного производства. Понятие трудовых ресурсов и производительности труда. |
| 4 | Ценообразование в строительстве | Основные принципы ценообразования в капитальном строительстве. Капитальные вложения в строительство: виды, классификация по источникам финансирования, направлениям использования. Экономическая оценка природоохранных мероприятий и мероприятий по энергосбережению. Понятие сметных норм: состав и виды сметной документации, методы определения сметной стоимости. Согласование и утверждение проектно-сметной документации. Понятие договорной цены. |
| 5 | Основные элементы и методы экономической оценки проектов градостроительных решений и проектных предложений по объектам капитального строительства | Методы оценки экономической эффективности капитальных вложений. Понятие технико-экономического обоснования проекта, структура, цели и задачи, исходные данные, целесообразность разработки. Отличительные черты ТЭО по сравнению с бизнес-планом. Инвестиционная привлекательность проекта. Методы определения эффективности инвестиций и инвестиционных проектов. |

5.2 Разделы дисциплины и междисциплинарные связи с обеспечиваемыми (последующими) дисциплинами

| № п/п | Наименование обеспечиваемых (последующих) дисциплин | № разделов данной дисциплины, необходимых для изучения обеспечиваемых (последующих) дисциплин | | | | |
|-------|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | «Менеджмент в архитектуре и строительстве» | + | + | + | + | + |
| 2. | Экономика планировки и реконструкции городов | + | + | + | + | + |
| 3. | Выпускная квалификационная работа | + | + | + | + | + |

5.3. Разделы дисциплин и виды занятий

| № п/п | Наименование раздела дисциплины | Лекц. | Практ. зан. | Лаб. зан. | СРС | Все-го час. |
|-------|--|-------|-------------|-----------|-----|-------------|
| 1. | Введение. Цели и задачи курса. | 2 | - | - | - | 2 |
| 2. | Основные экономические категории в сфере градостроительства. | 4 | - | - | 6 | 10 |
| 3 | Основные категории и понятия экономики строительства | 4 | 4 | | 8 | 16 |

| | | | | | | |
|---|---|---|----|--|----|----|
| 4 | Ценообразование в строительстве | 4 | 10 | | 12 | 26 |
| 5 | Основные элементы и методы экономической оценки проектов градостроительных решений и проектных предложений по объектам капитального строительства | 4 | 4 | | 10 | 18 |

5.4. Практические занятия

| № п/п | № раздела дисциплины | Тематика практических занятий | Трудоемкость (час) |
|-------|----------------------|---|--------------------|
| 1. | 3 | Эффективность использования основных фондов | 4 |
| 2. | 4 | Составление сметной документации (локальных смет, объектных смет и сводного сметного расчета) | 10 |
| 3. | 5 | Экономическая оценка проектных предложений | 4 |

6. ПРИМЕРНАЯ ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ ПРОЕКТОВ, КУРСОВЫХ И КОНТРОЛЬНЫХ РАБОТ

1. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ.
2. Сметная стоимость оборудования, приспособлений, производственного и хозяйственного инвентаря.
3. Сметы на изыскательские работы.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО И ПРОМЕЖУТОЧНОГО КОНТРОЛЯ ЗНАНИЙ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы.

| № п/п | Компетенция (общекультурная – ОК; профессиональная – ПК; дополнительная профессиональная – ДПК) | Форма контроля | семестр |
|-------|---|----------------------------|---------|
| 1 | ОК-3. Способность к восприятию профессиональной критики, саморазвитию, готовностью к кооперации с коллегами, работе в творческом коллективе, знанием принципов и методов организации и управления малыми коллективами, знанием основ взаимодействия со специалистами смежных областей | Курсовая работа Экзамен | 9 |
| 2 | ОК-4. Обладание научным мировоззрением, в том числе владением навыками научного анализа, прогноза, стратегического и оперативного планирования | Курсовая работа Экзамен | 9 |
| 3 | ОПК-1 готовность использовать основные законы естественнонаучных дисциплин в профес- | Курсовая работа Экзамен | 9 |

| № п/п | Компетенция (общекультурная – ОК; профессиональная – ПК; дополнительная профессиональная-ДПК) | Форма контроля | семестр |
|-------|--|----------------------------|---------|
| | сиональной деятельности, применять методы анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования | | |
| 4 | ОПК-3 способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий | Курсовая работа Экзамен | 9 |
| 5 | ПК-1 владение знаниями комплекса гуманитарных, естественнонаучных и прикладных дисциплин, необходимых для формирования градостроительной политики и разработки программ градостроительного развития территории; владение навыками предпроектного градостроительного анализа, в том числе выявлением достоинств и недостатков, ограничений и рисков освоения территории и реконструкции застройки; готовность планировать градостроительное развитие территории | Курсовая работа Экзамен | 9 |
| 6 | ПК-4. способность использовать основы смежных дисциплин в градостроительном проектировании | Курсовая работа Экзамен | 9 |

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Форма контроля | |
|------------------------|---|----------------|-----------------|
| | | КР | Зачет с оценкой |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов. основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | + | + |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный ана- | + | |

| | | | |
|---------|--|--|---|
| | <p>лиз и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности;</p> <p>критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. ((ОПК-1, ОПК-3, ПК-4)</p> | | |
| Владеет | <p>основными понятиями и категориями учебного курса;</p> <p>навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4)</p> | | + |

7.2.1. Этап текущего контроля знаний

Результаты текущего контроля знаний оцениваются по пятибалльной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно»;
- «не аттестован».

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------|---|
| Знает | <p>теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов.</p> <p>основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразова-</p> | отлично | <p>Полное посещение лекционных и практических занятий. Выполнение всех промежуточных заданий по КР на оценку «отлично».</p> |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|--------|--|
| | ния в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов. основы сметного нормирования, возможные ис- | хорошо | Полное посещение лекционных и практических занятий. Выполнение всех промежуточных заданий по КР на оценку «хорошо» |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|-------------------|--|
| | точники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденций в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов. | удовлетворительно | Полное или частичное посещение лекционных и практических занятий. Выполнение всех промежуточных заданий по КР на |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------------------|---|
| | основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | оценку «удовлетворительно». |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов(ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при | неудовлетворительно | Частичное посещение лекционных и практических занятий. Неудовлетворительно выполне- |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------------|--|
| | планировке и реконструкции городов. основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | ны промежуточные задания по КР |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, | не аттестован | Непосещение лекционных и практических занятий. Невыполнение про- |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------------------|
| | <p>формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов.</p> <p>основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1)</p> | | <p>межуточные задания по КР</p> |
| Умеет | <p>осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности;</p> <p>критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4)</p> | | |
| Владеет | <p>основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4)</p> | | |

*-оценка «отлично» за курсовую работу выставляется в том случае, если оформление по составу, содержанию и форматированию текста соответствует

требованиям; при защите студент излагает положения курсовой работы без ошибок, отвечает на дополнительные вопросы;

-оценка «хорошо» за курсовую работу выставляется в том случае, если оформление по составу, содержанию и форматированию текста соответствует требованиям, но есть отдельные неточности редактирования и форматирования, помарки; при защите студент излагает положения курсовой работы, но допускает отдельные неточности, отвечает почти на все дополнительные вопросы;

-оценка «удовлетворительно» за курсовую работу выставляется в том случае, если оформление по составу, содержанию и форматированию текста значительно отклоняется от требований, при защите студент излагает положения курсовой работы не четко, допускает неточности, отвечает на некоторые дополнительные вопросы;

-оценка «неудовлетворительно» за курсовую работу выставляется в том случае, если оформление по составу, содержанию и форматированию текста не соответствует требованиям, при защите студент затрудняется излагать положения курсовой работы, не отвечает на дополнительные вопросы.

7.2.2. Этап промежуточного контроля знаний

Результаты промежуточного контроля знаний (зачет с оценкой) оцениваются по четырехбальной шкале с оценками:

- «отлично»;
- «хорошо»;
- «удовлетворительно»;
- «неудовлетворительно».

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|---------|---|
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов. основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности(ОК-3, ОК-4, ПК-1) | Отлично | Студент глубоко и прочно усвоил программный материал курса, исчерпывающе, последовательно, четко и логично его излагает, тесно увязывает теорию с практикой, отвечает на контрольные вопросы, демонстрируя полное или значительное понимание заданий. Студент по итогам текущего контроля имеет |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики го- | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|--|
| | <p>родов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности;</p> <p>критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4)</p> | | <p>оценку «отлично».</p> <p>КР выполнена на «отлично»</p> |
| Владеет | <p>основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4)</p> | | |
| Знает | <p>теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов.</p> <p>основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом</p> | Хорошо | <p>Студент твердо знает материал курса, грамотно и точно его излагает, не допуская существенных неточностей, верно применяет теоретические аспекты для решения практических задач, отве-</p> |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|-------------------|--|
| | и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | чает на контрольные вопросы, демонстрируя значительное понимание заданий. |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | Студент по итогам текущего контроля имеет оценку «хорошо». КР выполнена на «хорошо». |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследовательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы прояв- | удовлетворительно | Студент располагает знаниями основного материала, но не освоил его деталей, допускает неточ- |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|--|----------|--|
| | ления экономических законов при планировке и реконструкции городов. основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1) | | ности и ошибки в формулировках, в ответах нарушает логическую последовательность изложения материала, испытывает затруднения при выполнении практических заданий, отвечает на контрольные вопросы, демонстрируя частичное понимание заданий. |
| Умеет | осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности; критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4) | | Студент по итогам текущего контроля имеет оценку «удовлетворительно»; КР выполнена на «удовлетворительно» |
| Владеет | основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |
| Знает | теоретические основы практической и исследова- | Не удов- | Студент не знает |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|---------------|--|
| | <p>довательской деятельности в сфере экономики планировки и реконструкции городов; нормативные, правовые и организационные основы экономики планировки и реконструкции городов; сущность и содержание основных экономических категорий, формы проявления экономических законов при планировке и реконструкции городов.</p> <p>основы сметного нормирования, возможные источники финансирования, вопросы ценообразования в рыночных условиях в сфере градостроительного проектирования, в целом и в условиях реконструкции города в частности. (ОК-3, ОК-4, ПК-1)</p> | летворительно | <p>значительную часть программного материала, допускает значительные ошибки при ответе, сталкивается с большими затруднениями при выполнении практических заданий или не справляется с ними, не отвечает на контрольные вопросы, демонстрируя непонимание заданий.</p> |
| Умеет | <p>осуществлять системный экономический анализ градостроительных объектов различного иерархического уровня; учитывать современные тенденции в сфере экономики городов, привлекаемых инвестиций, потенциала градостроительных объектов; осуществлять комплексный анализ и оценку предложенных решений в свете экономической целесообразности и эффективности;</p> <p>критически оценивать поступающую информацию, теоретические и практические вопросы градостроительства в свете социально-экономического аспекта; самостоятельно приобретать, анализировать и применять в градостроительной практике знания и методы экономики и других смежных наук; координировать работу в коллективе над решением задач междисциплинарного характера. (ОПК-1, ОПК-3, ПК-4)</p> | | <p>Студент по итогам текущего контроля имеет оценку «неудовлетворительно».</p> <p>КР не выполнена</p> |
| Владеет | <p>основными понятиями и категориями учебного курса; навыками прикладных экономических исследований объектов градостроительной деятельности; навыками экономического и комплексного анализа градостроительных проблем и путей их решения; навыками экономического и комплексного анализа проблем реконструкции городов и путей их решения; навыками и методами экономики, оформления всех видов экономической документации, профессионального технико-экономического обоснования проектного замысла; методическими и практическими навыками в области планировки и реконструкции городов; современными технологиями поиска, обработки, хранения и использования</p> | | |

| Дескриптор компетенции | Показатель оценивания | Оценка | Критерий оценивания |
|------------------------|---|--------|---------------------|
| | профессионально значимой информации; навыками планирования и управления организацией работы в сфере планировки и реконструкции городов. (ОК-4; ОПК-3, ПК-1, ПК-4) | | |

7.3. Примерный перечень оценочных средств (типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности)

Текущий контроль успеваемости осуществляется на практических занятиях: в виде опроса теоретического материала.

Промежуточный контроль осуществляется выполнением курсовой работы.

7.3.1. Примерная тематика РГР

7.3.2. Примерная тематика и содержание КР

1. Эффективность использования основных фондов
2. Виды сметной документации
3. Экономическая оценка проектных предложений

7.3.3. Примерный перечень вопросов для коллоквиумов

7.3.4. Примерные задания для тестирования

7.3.5. Примерный перечень вопросов к зачету

1. Основные вопросы и проблемы экономики архитектурно-градостроительного проектирования и строительства.
2. Исторические аспекты, предпосылки и модели территориального расселения. Урбанистические и дезурбанистические концепции.
3. Экономико-географическое положение города.
4. Экономическая структура и микрогеография города.
5. Город и его экономические ресурсы.
6. Основные фонды.
7. Оценка эффективности основных фондов.
8. Оборотные средства в строительстве.
9. Оценка эффективности использования оборотных средств в строительстве.
10. Логистика в сфере организации строительного производства.
11. Трудовые ресурсы и производительность труда.
12. Капитальные вложения в строительство.
13. Состав, виды и экономическая оценка природоохранных мероприятий.

14. Состав, виды и экономическая оценка мероприятий по энергосбережению.
15. Виды сметной документации в строительстве, назначение.
16. Локальные сметы на строительно-монтажные работы; назначение, состав и порядок составления
17. Объектные сметы; назначение, состав и порядок составления
18. Сводный сметный расчет на новое строительство и реконструкцию; назначение, состав и порядок составления
19. Договорные цены в строительстве, их роль и виды, ведомость договорной цены.
20. Прямые затраты. Состав, назначение и методы их определения
21. Накладные расходы. Состав, назначение и порядок определения.
22. Сметная прибыль. Назначение и порядок определения.
23. Методы оценки экономической эффективности капитальных вложений в строительстве.
24. Техничко-экономическое обоснование проекта: структура, цели, задачи, исходные данные.
25. Инвестиционная привлекательность проекта. Методы оценки.

7.3.6. Вопросы для подготовки к экзамену

7.3.7. Паспорт фонда оценочных средств

| № п/п | Контролируемые разделы (темы) дисциплины | Код контролируемой компетенции (или ее части) | Наименование оценочного средства |
|--------------|---|--|---|
| 1 | Введение. Цели и задачи курса. | ОК-3, ОК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |
| 2 | Экономический аспект урбанизации в каркасе расселения. | ОК-3, ОК-4; ПК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |
| 3 | Градостроительное и экономическое моделирование, прогнозирование процесса развития города | ОК-3, ОК-4; ОПК-1, ОПК-3, ПК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |
| 4 | Экономическое обоснование решений по планировке и реконструкции городов | ОК-3, ОК-4; ОПК-1ПК-1, ПК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |
| 5 | Экономика реконструкции городов. | ОК-3, ОК-4; ОПК-3, ПК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |
| 6 | Оценка эффективности решений по планировке и реконструкции городов. | ОК-3, ОК-4; ПК-1, ПК-4 | Курсовая работа (КР) Зачет с оценкой |

7.4. Порядок процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности на этапе промежуточного контроля знаний

Зачет может проводиться по итогам текущей успеваемости и сдачи КР и (или) путем организации специального опроса, проводимого в устной и (или) письменной форме.

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ), РАЗРАБОТАННОГО НА КАФЕДРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

| № п/п | Наименование издания | Вид издания (учебник, учебное пособие, методические указания, компьютерная программа) | Автор (авторы) | Год издания | Место хранения и количество |
|-------|---|---|--------------------------------|-------------|-----------------------------|
| 1 | Проектирование поселка городского типа и клубного здания в структуре общественного центра поселка | Учебно-методическое пособие | Чернявская Е.М., Кокорина Е.В. | 2015 | Библиотека – 100 экз. |
| 2 | Реконструкция городской среды | Учебное пособие | Чернявская Е.М. | 2003 | Библиотека – 100 экз. |
| 3 | Дизайн-проект жилого двора | Методические указания № 297 | Н.В. Фирсова, А.В.Шутка | 2015 | Библиотека – 100 экз. |
| 4 | Территориальное планирование в системе градостроительного и землеустроительного проектирования муниципальных районов Центрального Черноземья Российской Федерации | Монография | Болкунова Н.Н. | 2010 | Библиотека – 1 экз. |

9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

| Вид учебных занятий | Деятельность студента |
|----------------------|---|
| Лекция | Написание конспекта лекций: кратко, схематично, последовательно фиксировать основные положения, выводы, формулировки, обобщения; пометать важные мысли, выделять ключевые слова, термины. Проверка терминов, понятий с помощью энциклопедий, словарей, справочников с выписыванием толкований в тетрадь. Обозначение вопросов, терминов, материала, которые вызывают трудности, поиск ответов в рекомендуемой литературе. |
| Практические занятия | Выполнение практических заданий, подготовка докладов по рефератам, участие в коллективном обсуждении, представление курсовой работы. |
| Подготовка к зачету | При подготовке к зачету необходимо ориентироваться на конспекты лекций и рекомендуемую литературу. |

10.УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

10.1 Основная литература:

1. Булатов А.С. Экономика/А.С. Булатов.-М.: Экономистъ, 2005, 831с.
2. Видяпин В.И. Экономическая теория.- Изд. испр. и доп / В.И. Видяпин. -М.: ИНФРА-М., 2007, 671с.
3. Грибов В.Д. Экономика предприятия: учебник, практикум для вузов: допущено УМО.- 3-е изд., перераб. и доп. / В.Д. Грибов, В.П. Грузинов.-М.: Финансы и статистика, 2006, 334с.
4. Камаев В.Д. экономическая теория: учебник для вузов.- 7-е изд., перераб. и доп./ В.Д. Камаев.- М.: ВЛАДОС, 2006, 640с..
5. Сажина М.А. Экономическая теория: учебник для вузов,- 2-е изд., прераб. и доп. / М.А. Сажина, Г.Г. Чибриков.- М.: НОРМА, 2007, 671с.
6. Сидорович А.В. Курс экономической теории. Общие основы экономической теории, микроэкономика, макроэкономика, переходная экономика / А.В. Сидорович.- М.: Изд-во МГУ, "ДИС", 2005
7. Экономика строительства: учебник: рек. Междунар. Акад. науки и практики орг. пр-ва / под ред. Ю.Ф. Симионова.- Ростов-на-Дону :Феникс, 2009, 377с.
8. Экономика строительства [Текст] : учебник : допущено МО РФ / под общ. ред. И. С. Степанова. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Высш. шк., 2009 (Смоленск : Смол. обл. тип. им. В. И. Смирнова). - 620 с. - (Высшее образование. Основы наук). - ISBN 978-5-9692-0394-5 : 437-00.
9. Экономика строительства: учеб. пособие для вузов: допущено УМО / под общ. ред. Бузырева.-М.: Academia, 2006, 336 с.
10. Журнал «Экономика строительства»
11. Информационно-аналитический журнал "Строительство и цены"
12. Научный вестник Воронежского ГАСУ. Сер. "Управление строительством".

10.2 Дополнительная литература:

1. Экономика архитектурного проектирования и строительства : Учебник для вузов / Варезкин В.А., Гребенкин В.С., Кирюшечкина Л.И.и др.; Под ред. Варезкина В.А. - М.: Стройиздат, 1990. - 272 с.: ил. - (Специальность "Архитектура"). - ISBN 5-274-00995-6
2. Кейнс Дж.М. Общая теория занятости, процента и денег/ Дж. М. Кейнс.- М.: Прогресс, 2008.
3. Общая экономическая теория: учебник для вузов / под ред.В.И. Выдяпина, Г.п. Журавлевой. - М.: ПРОМО-МЕДИА, 2005.
4. Экономическая теория: учебник для вузов / под ред. А.И. Добрынина, Л.С. Тарасовича.- Спб. Питер Паблишинг, 2005.
5. Щетинин, Юрий Петрович. Экономика архитектурного проектирования : Учеб. пособие / Воронеж. гос. архитектурно-строит. акад. - Воронеж : [б. и.], 1998. - 84с. - 7-60.

6. Территориальные единичные расценки на строительные работы, ТЭР-81-02-13-2001, Воронеж, ЦСЦ Администрации Воронежской области. – 2002.
7. Федеральный сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и авто- транспортных средств. – М.: Госстрой России, 2001.
Федеральные единичные расценки на строительные работы ФЕР-2001-15 Отделочные работы (Госстрой России) Москва, 2002г. – 52 с.
8. Федеральные единичные расценки на строительные работы ФЕР-2001-11 Побы (Госстрой России) Москва, 2001 г. – 16 с.
9. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов: Вторая редакция. Официальное издание от 21.06.99. – М.: Экономика, 2000. -198 с

10.2 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем:

1. Использование презентаций при проведении лекционных занятий.
2. Для работы с электронными учебниками требуется наличие таких программных средств, как Adobe Reader для Windows и DjVuBrowserPlugin.
3. Для работы над курсовой работой необходимы программы: MicrosoftOffice

10.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля):

Официальный сайт МАРХИ <http://www.marhi.ru/>

Официальный сайт Российского научно-исследовательского и проектного института Урбанистики <http://www.urbanistika.ru/>

Архитектурная энциклопедия <http://architect.claw.ru/>

Официальный сайт журнала "Территория и планирование" <http://terraplan.ru>

Научная электронная библиотека <http://elibrary.ru/>.

Официальный сайт Института географии РАН <http://www.igras.ru/>.

Официальный сайт Института народнохозяйственного прогнозирования РАН <http://www.ecfor.ru/>.

Официальный сайт Института социально-экономических проблем народонаселения РАН <http://www.isesp-ras.ru/>.

Официальный сайт Института экономики РАН <http://www.inecon.org/>.

Официальный сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации <http://www.mnr.gov.ru/>.

Официальный сайт Министерства регионального развития Российской Федерации <http://www.minregion.ru/>.

Официальный сайт Министерства экономического развития Российской Федерации <http://www.economy.gov.ru/>.

Официальный сайт Научно-исследовательского института теории архитектуры и градостроительства Российской академии архитектуры и строительных наук (НИИТАГ РААСН) <http://niitag.ru/>.

Официальный сайт Российской академии архитектуры и строительных наук <http://raasn.ru/>.

Официальный сайт Учреждения Ордена «Знак Почета» Уральский научно-исследовательский и проектно конструкторский институт Российской академии архитектуры и строительных наук («УралНИИ-проект РААСН») <http://uniip.ru/>.

Официальный сайт Федерального агентства водных ресурсов <http://voda.mnr.gov.ru/>.

Официальный сайт Федерального агентства лесного хозяйства <http://www.rosleshoz.gov.ru/>.

Официальный сайт Федерального агентства по недропользованию <http://www.rosnedra.com/>

Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru/>.

Официальный сайт Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды <http://www.meteorf.ru/>.

Официальный сайт Федеральной службы по надзору в сфере природопользования <http://www.rpn.gov.ru/>.

Официальный сайт ЦНИИП Градостроительства РААСН <http://www.centergrad.ru/>.

Справочно-правовая система «Гарант» (ауд. 5407).

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Ноутбук
2. Электронный проектор
3. Электронные носители информации

Курс сопровождается показом презентационных материалов.

12. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИЗУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (образовательные технологии)

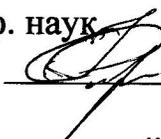
В соответствии с требованиями ФГОС ВПО При реализации аудиторной работы в учебном процессе используются активные и интерактивные формы проведения занятий: компьютерные симуляции, разбор конкретных ситуаций).

Удельный вес занятий, проводимых в интерактивных формах, определяется главной целью (миссией) программы, особенностью контингента обучающихся и содержанием конкретных дисциплин, и в целом в учебном процессе они должны составлять не менее 20% аудиторных занятий (определяется требованиями ФГОС с учетом специфики ООП). Занятия лекционного типа для соответствующих групп студентов не могут составлять более 40% аудиторных занятий (определяется соответствующим ФГОС).

Программа составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО с учетом рекомендаций ПООП ВО по направлению подготовки 07.03.04 «Градостроительство».

Руководитель основной образовательной программы

зав. каф. градостроительства, д-р географ. наук
кандидат архитектуры, профессор



Н.В. Фирсова

Рабочая программа одобрена учебно-методической комиссией Факультета архитектуры и градостроительства 29.08.2017 г. протокол № 1.

Председатель:

кандидат архитектуры, профессор



Е.М. Чернявская

Эксперт:

Заместитель председателя правления воронежского отделения

Союза архитекторов России

А. А. Шилин

(место работы) (занимаемая должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

