

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
"Воронежский государственный технический университет"

План одобрен Ученым советом вуза
Протокол № 1 от 30.08.2014

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

подготовки магистров



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

Колодяжный С.А.

№ 36

08 20 14 г.

08.04.01

Направление 08.04.01 Строительство

Программа "Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости"

Квалификация: <i>Магистр</i>
Программа подготовки: <i>прикладн. магистратура</i>
Форма обучения: <i>очная</i>
Срок обучения: <i>2г</i>
Виды профессиональной деятельности
- профессиональная экспертиза и нормативно-методическая

Год начала подготовки
(по учебному плану)

2017

Образовательный стандарт

1419

30.10.2014

СОГЛАСОВАНО

Первый проректор

 / Сафонов С.В./

Председатель учебно-методического совета ВГТУ

 / Проскурин Д.К./

Начальник учебно-методического управления ВГТУ

 / Мышовская Л.П./

Декан факультета магистратуры

 / Драпалюк Н.А./

Заведующий кафедрой технологии, организации
строительства, экспертизы и управления недвижимостью

 / Мищенко В.Я./

Индекс	Наименование	Формы контроля					Всего часов							ЗЕТ		Распределение по														
		Экзамены	Зачеты	Зачеты с оценкой	Курсовые проекты	Курсовые работы	По ЗЕТ	По плану	в том числе					Экспертное	Факт	Курс 1														
									Контакт. раб. (по учеб. зан.)	из них			Контроль			Семестр 1 [13 5/6 нед]										Семестр 2 [11 3/6 нед]				
										Лек	Лаб	Пр				СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ						
4	Итого	5	9	2	3	4	4464	4464	608	198		410	1516	180	124	124	68		152	572	72	24	60		132	456	36	40		
6	Итого по ООП (без Факультативов)	5	7	2	3	4	4320	4320	560	174		386	1420	180	120	120	56		140	524	72	22	48		120	408	36	38		
8	B=30% B=70% ДВ(от B)=38%								26%	31%	0%	69%	66%	8%																
9	Итого по блоку Б1	5	7	2	3	4	2160	2160	560	174		386	1420	180	60	60	56		140	524	72	22	48		120	408	36	17		
11	B=30% B=70% ДВ(от B)=38%								26%	31%	0%	69%	66%	8%																
12	Б1 Дисциплины (модули)	5	7	2	3	4	2160	2160	560	174		386	1420	180	60	60	56		140	524	72	22	48		120	408	36	17		
14	Б1.Б Базовая часть	2	2				648	648	154	42		112	422	72	18	18	42		112	422	72	18								
15	Б1.Б.1 Философские проблемы науки и техники		1				144	144	42	14		28	102		4	4	14		28	102		4								
18	Б1.Б.2 Методология научных исследований	1					180	180	42	14		28	102	36	5	5	14		28	102	36	5								
21	Б1.Б.3 Деловой иностранный язык		1				144	144	28			28	116		4	4			28	116		4								
24	Б1.Б.4 Математическое моделирование	1					180	180	42	14		28	102	36	5	5	14		28	102	36	5								
29	Б1.В Вариативная часть	3	5	2	3	4	1512	1512	406	132		274	998	108	42	42	14		28	102		4	48		120	408	36	17		
31	Б1.В.ОД Обязательные дисциплины	3	3		3	2	936	936	264	80		184	564	108	26	26	14		28	102		4	24		72	192	36	9		
32	Б1.В.ОД.1 Гражданское и административное право		1		1		144	144	42	14		28	102		4	4	14		28	102		4								
35	Б1.В.ОД.2 Теория судебной экспертизы, методы и средства судебно-экспертных исследований		2			2	144	144	48	12		36	96		4	4							12		36	96		4		
38	Б1.В.ОД.3 Организационно-технологическая надежность строительства и контроль качества	3					144	144	42	14		28	66	36	4	4														
41	Б1.В.ОД.4 Методология оценки объектов недвижимости	2			2		180	180	48	12		36	96	36	5	5							12		36	96	36	5		
44	Б1.В.ОД.5 Теоретические основы строительно-технической экспертизы	3				3	180	180	42	14		28	102	36	5	5														
47	Б1.В.ОД.6 Теоретические основы судебной экспертизы стоимостной оценки		3			3	144	144	42	14		28	102		4	4														
52	Б1.В.ДВ Дисциплины по выбору		2	2		2	576	576	142	52		90	434		16	16								24		48	216		8	
54	Б1.В.ДВ.1																													
55	1 Методологические основы ценообразования в сфере строительства и реконструкции объектов		2			2	144	144	36	12		24	108		4	4							12		24	108		4		
58	2 Бухгалтерский учет, налогообложение и страхование недвижимости		2			2	144	144	36	12		24	108		4	4							12		24	108		4		
61	Б1.В.ДВ.2																													
62	1 Уголовное право и уголовный процесс			2			144	144	36	12		24	108		4	4							12		24	108		4		

Курс и семестр	Курс 2												Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.	Итого часов в интерактивной форме	Итого часов в электронной форме	Закрепленная кафедра		Компетенции
	Семестр 3 [13 5/6 нед]						Семестр 4 [нед]										Код	Наименование	
	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ							
4	70		126	488	72	22,5						37,5	-		270				
6	70		126	488	72	22,5						37,5	-		270				
8																			
9	70		126	488	72	21							-		270				
11																			
12	70		126	488	72	21							-		270				
14													-		86				
15													36		24	32	Философии, социологии и истории	ОК-1, 2; ОПК-1, 12, 2, 7	
18													36		24	40	Инноватики и строительной физики	ОК-3; ОПК-4, 9, 10, 11, 12, 3, 5, 8	
21													36		14	31	Иностранных языков	ОПК-1	
24													36		24	66	Прикладной математики и механики	ОК-1; ОПК-4, 9, 12, 6	
29	70		126	488	72	21							-		184				
31	42		84	270	72	13							-		122				
32													36		20	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-3, 10; ПК-20	
35													36		26	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2, 3; ОПК-2, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12; ПК-20, 21	
38	14		28	66	36	4							36		16	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-2; ОПК-2, 3, 4, 8, 11; ПК-18, 19, 20, 21	
41													36		26	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2, 3; ОПК-3, 4, 5, 6, 9; ПК-19	
44	14		28	102	36	5							36		18	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-1, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12; ПК-18, 19, 20, 21	
47	14		28	102		4							36		16	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 3; ОПК-1, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12; ПК-19, 20	
52	28		42	218		8							-		62				
54																			
55													36		18	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-2, 3, 4, 5, 6; ПК-20	
58													36		18	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-2, 4, 6; ПК-20	
61																			
62													36		16	9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-2; ОПК-1, 3, 7, 10; ПК-21	

Индекс	Наименование	Формы контроля					Всего часов						ЗЕТ		Распределение по курсам																									
							в том числе					Экспертное	Факт	Курс 1						Курс 2																				
		Экзамены	Зачеты	Зачеты с оценкой	Курсовые проекты	Курсовые работы	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб. (по учеб. зан.)	из них				Контроль	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ														
65	2									Нормативно-правовое регулирование инвестиционно-строительного процесса и рынка недвижимости																	144	144	36	12		24	108		4	4				
68		Б1.В.ДВ.3																																						
69	1	Технология и организация реконструкции промышленных и гражданских зданий и сооружений					144	144	28	14		14	116		4	4																								
72	2	Управление инвестиционно-строительной деятельности					144	144	28	14		14	116		4	4																								
75		Б1.В.ДВ.4																																						
76	1	Методологические основы экспертной оценки при осларивании кадастровой стоимости недвижимости					144	144	42	14		28	102		4	4																								
79	2	Экспертиза инвестиционно-строительных проектов					144	144	42	14		28	102		4	4																								
85	Индекс	Наименование					Всего часов						ЗЕТ		Неделя	Часов			ЗЕТ	Неделя	Часов			ЗЕТ																
86		Экз	Зач	Зач. с О.	КП	КР	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб.			СР	ЗЕТ	Эксп	Факт		Итого	СР	Ауд			Итого	СР	Ауд																
87	Б2	Практики					1944	1944							54	54							14	756													21			
89	Б2.У	Учебная практика					216	216							6	6							4	216												6				
90	Б2.У.1	Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков			Вар		2								6	6						4	216												6					
96	Б2.П	Производственная практика					1728	1728							48	48						10	540												15					
97	Б2.П.1	Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности			Вар		2								9	9						6	324											9						
98	Б2.П.2	Преддипломная практика					216	216							6	6																								
99	Б2.П.3	Научно-исследовательская работа					1188	1188							33	33						4	216													6				
102	Индекс	Наименование					Всего часов						ЗЕТ		Неделя	Часов			ЗЕТ	Неделя	Часов			ЗЕТ																
103		Экз	Зач	Зач. с О.	КП	КР	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб.			СР	ЗЕТ	Эксп	Факт		Итого	СР	Ауд			Итого	СР	Ауд																
104	Б3	Государственная итоговая аттестация					216	216							6	6																								
111	Индекс	Наименование					Всего часов						ЗЕТ		Неделя	Часов			ЗЕТ	Неделя	Часов			ЗЕТ																
112		Экз	Зач	Зач. с О.	КП	КР	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб.			СР	ЗЕТ	Эксп	Факт		Итого	СР	Ауд			Итого	СР	Ауд																
113	Б3.Д	Подготовка и защита ВКР					216	216							6	6																								
114	Б3.Д.1	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к защите и процедуру защиты			Баз		216	216							6	6																								
117	Индекс	Наименование					Всего часов						ЗЕТ		Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ														
118		Экз	Зач	Зач. с О.	КП	КР	По ЗЕТ	По плану	Контакт. раб.	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр	Эксп	Факт	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контр	ЗЕТ							
119	ФТД	Факультативы					144	144	48	24	24	96			4	4	12	48	2			12	48	2			12	48	2						2					

Курс и семестр		Курс 2											Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.	Итого часов в интерактивной форме	Итого часов в электронной форме	Закрепленная кафедра		Компетенции
Семестр 3 [13 5/6 нед]						Семестр 4 [нед]					Код	Наименование							
Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль							ЗЕТ		
65													36		16		9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-2; ОПК-2, 3, 5, 7; ПК-21
68																			
69	14		14	116		4							36		12		9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1; ОПК-2, 3, 5, 6, 8, 10, 11; ПК-19, 20, 21
72	14		14	116		4							36		12		9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1; ОПК-1, 2, 3, 4, 7, 8, 10; ПК-20, 21
75																			
76	14		28	102		4							36		16		9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-3, 5, 6, 7, 9, 12; ПК-19, 20, 21
79	14		28	102		4							36		16		9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 12; ПК-19, 20, 21
85	Неделя		Часов			ЗЕТ	Неделя			Часов			ЗЕТ	Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.				Компетенции
86			Итого	СР	Ауд					Итого	СР	Ауд							
87	1		54			1.5	21		1134			31.5	-						
89													-						
90													36	1.50			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2; ОПК-3, 8, 12; ПК-18, 19, 20, 21
96	1		54			1.5	21		1134			31.5							
97													36	1.50			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-2, 3; ОПК-2, 3, 5, 8, 10, 12; ПК-18, 19, 20, 21
98							4		216			6	36	1.50			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-3; ОПК-3, 5, 8, 12; ПК-18, 19, 20, 21
99	1		54			1.5	17		918			25.5	36	1.50			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 3; ОПК-4, 5, 7, 9, 11, 12; ПК-18, 19, 20, 21
102	Неделя		Часов			ЗЕТ	Неделя			Часов			ЗЕТ	Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.				Компетенции
103			Итого	СР	Ауд					Итого	СР	Ауд							
104							4					6	-						
111	Неделя		Часов			ЗЕТ	Неделя			Часов			ЗЕТ	Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.				Компетенции
112			Итого	СР	Ауд					Итого	СР	Ауд							
113							4		216			6							
114							4		216			6	36	1.50			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ОК-1, 2, 3; ОПК-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12; ПК-18, 19, 20, 21
117	Неделя		Часов			ЗЕТ	Неделя			Часов			ЗЕТ	Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.				Компетенции
118	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль			Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль							
119													-						

Индекс	Наименование	Формы контроля					Всего часов							ЗЕТ		Распределение по																						
		Экзамены	Зачеты	Зачеты с оценкой	Курсовые проекты	Курсовые работы	По ЗЕТ	По плану	в том числе						Экспертное	Факт	Курс 1																					
									Контакт. раб. (по учеб. зан.)	из них			СР	Контроль			Семестр 1 [13 5/6 нед]					Семестр 2 [11 3/6 нед]																
										Лек	Лаб	Пр					Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ										
120	ФТД.1	Мониторинг рынка строительства и недвижимости	1				72	72	24	12		12	48		2	2	12			12	48		2															
123	ФТД.2	Основы ипотечного кредитования	2				72	72	24	12		12	48		2	2										12			12	48							2	

	Курс 2												Часов в ЗЕТ	ЗЕТ в нед.	Итого часов в интерактивной форме:	Итого часов в электронной форме:	Закрепленная кафедра		Компетенции
	Семестр 3 [13 5/6 нед]						Семестр 4 [нед]										Код	Наименование	
	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ	Лек	Лаб	Пр	СР	Контроль	ЗЕТ							
120													36			9	Технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью	ПК-19	
123													36			9	Технологии, организации строительства,	ПК-19	

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ Учебный план магистров '08040150 СЭОН-17.plm.xml', код направления 08.04.01, год начала подготовки 2017

	Итого						Курс 1			Курс 2		
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.)%	ЗЕТ			Всего	Сем 1	Сем 2	Всего	Сем 3	Сем 4
				Мин.	Макс.	Факт						
Итого				121	127	124	64	24	40	60	22.5	37.5
Итого по ООП (без факультативов)				117	123	120	60	22	38	60	22.5	37.5
Итого по блоку Б1	30%	70%	38%	60	60	60	39	22	17	21	21	
Дисциплины (модули)	30%	70%	38%	60	60	60	39	22	17	21	21	
Базовая часть				18	21	18	18	18				
Вариативная часть				39	42	42	21	4	17	21	21	
Практики				51	54	54	21		21	33	1.5	31.5
Базовая часть												
Вариативная часть				51	54	54	21		21	33	1.5	31.5
Государственная итоговая аттестация				6	9	6				6		6
Базовая часть				6	9	6				6		6
Вариативная часть												
Факультативы				4	4	4	4	2	2			
Доля ... занятий от аудиторных	лекционных					31.08%						
	в интерактивной форме					48.2%						
Учебная нагрузка (час/нед)	ООП, факультативы (в период ТО)					54.3	-	57.3	56.4	-	49.5	
	ООП, факультативы (в период экз. сессий)					36	-	43.2	21.6	-	43.2	
	в период гос. экзаменов						-			-		
	Аудиторная (ООП - элект. курсы по физ.к.) (чистое ТО)					14.3	-	14.2	14.7	-	14.2	
	Ауд. (ООП - элект. курсы по физ.к.) с расср. практ. и НИР					14.3	-	14.2	14.7	-	14.2	
Обязательные формы контроля	Аудиторная (элект. курсы по физ.к.)						-			-		
	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)						3	2	1	2	2	
	ЗАЧЕТЫ (За)						5	3	2	2	2	
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						1		1	1	1	
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)						2	1	1	1	1	
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)						2		2	2	2	
	КОНТРОЛЬНЫЕ (К)											
	ОЦЕНКИ ПО РЕЙТИНГУ (Оц)											
	РЕФЕРАТЫ (Реф)											
ЭССЕ (Эс)												
РГР (РГР)												