

Университет реализует социальный образовательно-просветительский проект «Народный институт – как просветительский центр региона», в рамках которого жители Воронежской области бесплатно могут повысить уровень грамотности в различных актуальных социально-экономических вопросах.

В 2017 году реализованы следующие образовательные программы: «Техническая эксплуатация и управление многоквартирным домом», «Организация и проведение капитального ремонта в многоквартирных домах», «Как построить дом с нуля», «Молодой управдом», «Коммунальная инфраструктура территорий частного сектора», «Содержание, управление и контроль жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры».

Образовательная программа «Организация и проведение капитального ремонта в многоквартирных домах».

Учебный план по указанной образовательной программе разработан при участии:

- Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области;
- Департамент ЖКХ и энергетики Воронежской области;
- Государственная жилищная инспекция Воронежской области.

За 2017 год в рамках этих программ на бесплатной основе прошли подготовку 495 человек, представляющих различные слои населения региона и организации сферы ЖКХ.

Несколько программ находятся в стадии разработки: «Управление МКД для председателей ТСЖ», «Безопасный интернет для родителей», «Основы финансовой грамотности населения».

Особенно стоит отметить уникальный образовательный трек «Молодой управдом». Сегодня в ВГТУ меняется взгляд на традиционные образовательные программы, включая в образовательный процесс проектные технологии, формируя предпринимательское мышление и предоставляя студентам возможности для роста.

К новым форматам обучения предпринимательству относится и запуск уникального образовательного трека "Молодой управдом". Основная идея проекта - формирование проектных команд (5-7 человек) из числа студентов разных курсов и направлений подготовки, осваивающих полный цикл компетенций по управлению и эксплуатации объектом ЖКХ посредством деловой игры. Участники самостоятельно распределяют роли и разграничивают полномочия в команде, определяет направление командного проекта и прорабатывают его. Для студентов - это уникальная возможность получить первые навыки проектной командной работы и деловых коммуникаций. Представителям технических специальностей приходится

объяснять экономистам основы строительства, а экономистам ставить точные задачи для составления сметы и технико-экономического обоснования.

В процессе работы над проектами ребят ожидают пленары с живым обсуждением различных идей и подходов к решению сложных управленческих задач, мастер-классы от профессионалов в сфере управления, содержания объектов ЖКХ, дизайнеров, а также тренинги личностного роста, публичных выступлений и развития коммуникационных качеств.

Участие в образовательном треке это уникальная возможность получения дополнительных профессиональных компетенций и навыков проектной командной работы.

Практический выход проекта в 2018 году: молодежная управляющая компания в формате МИП из числа лучших студентов наиболее ярко проявивших себя в образовательном треке.

Проектная группа студентов, реализующая социальный сервис «Городские реновации» – волонтерское студенческое отделение Народного института.

Задачи группы - участие студентов в формировании комфортной городской среды, благоустройство внутридворовых территорий, обследование и мониторинг состояния многоквартирных домов, формирование механизма обратной связи с населением.

Цель для студентов - это развитие профессиональных компетенций, приобретение дополнительных практических навыков, внедрение собственных технических и интеллектуальных разработок, повышение конкурентоспособности на рынке труда и личностный рост.

В 2017 году в рамках реализации социального сервиса «Городские реновации» на безвозмездной основе выполнено более 74 отчетов об инвентаризации городских территорий и более 25 проектов благоустройства дворов многоквартирных домов и парковых зон г. Воронеж.

Большая часть проектов благоустройства включена Департаментом ЖКХ и энергетики Воронежской области в план по реализации федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018 год.

В Народном институте в течение 2017 года регулярно проводились семинары, круглые столы и мастер – классы по актуальным тематикам и с различным количеством участников. Так, 9 марта 2017 г. был проведен семинар, посвященный организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов при формировании фонда капитального ремонта на специальном счете на котором присутствовало более 150 человек.

В рамках проекта Народный институт на базе ВГТУ открыта бесплатная общественная приемная по вопросам ЖКХ.

Приемная начала работу 28.01.2017г. Прием граждан осуществляется по предварительной записи два раза в месяц (по субботам с 10.00 час. до 13.00 час. с 28.01.2017г. по 31.03.2017г. и по вторникам с 16 час. до 18.30 час. с 01.04.2017г.) с по адресу: 20-лет Октября,84, корп. 2, ауд. 2137. Записаться

на прием можно по телефонам 291-02-75, 291-36-38, 8-952-102-84-89. Ведется электронный журнал обращений граждан.

За период с 28.01.2017г. по н.в. в приемную поступило 174 обращения по вопросам ЖКХ.

Прием проводит Руководитель Центра общественного контроля, председатель Правления НП «Воронежское Содружество ТСЖ», ассистент кафедры ЖКХ - Фролова Ольга Евгеньевна, преподаватели Народного института и магистранты кафедры ЖКХ по необходимости.

Консультации по вопросам ЖКХ являются бесплатными.

Из числа выпускников Народного института в 2017 году начата работа по формированию актуальной базы «Доверенных лиц» по г. Воронеж.

Целью этой работы является:

- привлечение членов ассоциации к организации проведения общественного контроля капитального ремонта и реализации программ благоустройства;

- поддержка выпускников Народного института;

- осуществление обратной связи с населением в режиме реального времени.

В 2017 году на базе Народного института ВГТУ и НП «ЖКХ Контроль» создан методический центр жилищного просвещения для методического сопровождения деятельности некоммерческих организаций и общественных объединений на территории Российской Федерации, а также сбора и анализа лучшей практики реализации проектов в сфере жилищного просвещения граждан, профориентации учащихся, профессиональной подготовки и переподготовки кадров в сфере ЖКХ.

Первым результатом деятельности методического центра стал выпуск учебного пособия «Основы управления многоквартирным домом».

Так же продолжается выпуск уникального отраслевого журнала «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура».

В декабре 2017 года начал свою работу новый сайт Народного института: <http://народный-институт.рф>.

В 2018 году планируется расширение спектра образовательных программ, консультационных услуг и социальных сервисов для всех слоев населения региона.