

## **Аннотация к дисциплине**

### **«Правовые и организационные основы градостроительной деятельности»**

**Направление подготовки бакалавра 07.03.04 “Градостроительство”**

**Направленность “Градостроительное проектирование”**

**Квалификация (степень) выпускника бакалавр**

**Цель дисциплины:** изучение теоретических и практических подходов к организации градостроительных отношений в системе государственного и муниципального управления.

**Задачи освоения дисциплины:**

- получить представление об основных закономерностях развития градостроительных отношений;
- изучить виды и функции организационно-правового механизма управления градостроительной деятельностью,
- познакомиться с организацией и управлением деятельностью по реализации градостроительной политики и проектных решений.

### **МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП**

Дисциплина Б1.В.ОД.1 «Правовые и организационные основы градостроительной деятельности» является обязательной дисциплиной вариативной части. Преподавание дисциплины базируется на знаниях и навыках, приобретённых магистрантом при изучении дисциплин бакалавриата. Дисциплина даёт необходимые основы для самостоятельной проектно-творческой и научно-исследовательской деятельности выпускника.

### **ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование компетенций: ОК-4, ПК-1, ПК-2, ПК-4

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:**

- основы государственного и муниципального управления;
- порядок организации и управления отношениями между субъектами градостроительной деятельности;

- требования стандартов профессиональной практики;

**Уметь:**

- принимать организационные решения, разрешать проблемные ситуации;
- нести ответственность за свои решения в рамках профессиональной компетенции;
- использовать углубленные знания правовых и этических норм при оценке, экспертизе и контроле за реализацией градостроительных проектов;

**Владеть:**

- навыками организации и управления небольшими коллективами;
- навыками администрирования и управления развитием территории;
- навыками инновационной деятельности в градостроительстве.

**Содержание разделов дисциплины**

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	Основные принципы организации и управления градостроительным развитием территории	Организационная структура системы управления градостроительной деятельностью. Системообразующие организации. Функции федеральных органов власти в системе градостроительного управления. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) — федеральный орган исполнительной власти. Основные функции Минстроя РФ в сфере градостроительства. Организация градостроительного развития региональными и муниципальными органами управления.
2	Информационно-аналитические системы управления градостроительным развитием территорий	Формирование информационно-аналитических систем градостроительного управления. Цель и задачи информационно-аналитической системы управления градостроительным развитием территорий (ИАС УГРТ). Публичные слушания как новая форма управления градостроительным

		<p>развитием территории. Обеспечение публичности градостроительной документации и механизма правового регулирования градостроительных и земельно-имущественных отношений. Публичные слушания как форма участия городского населения в процессе городского развития. Цели проведения публичных слушаний. Подготовка проведения публичных слушаний. Форма проведения публичных слушаний.</p>
3	<p>Принципы и особенности правового регулирования градостроительной деятельности.</p>	<p>Этапы развития законодательства о градостроительной деятельности в России. Зарубежный опыт законодательного регулирования градостроительной деятельности. Основные понятия правовой системы градорегулирования. Переход к системе правового градорегулирования в современной России. Объекты и субъекты правовой системы градостроительной деятельности. Город как объект регулирования. Правовые инструменты и модель системы градорегулирования. Инструменты градорегулирования. Модель системы градорегулирования. Регулирование градостроительной деятельности на региональном и местном уровнях.</p>