



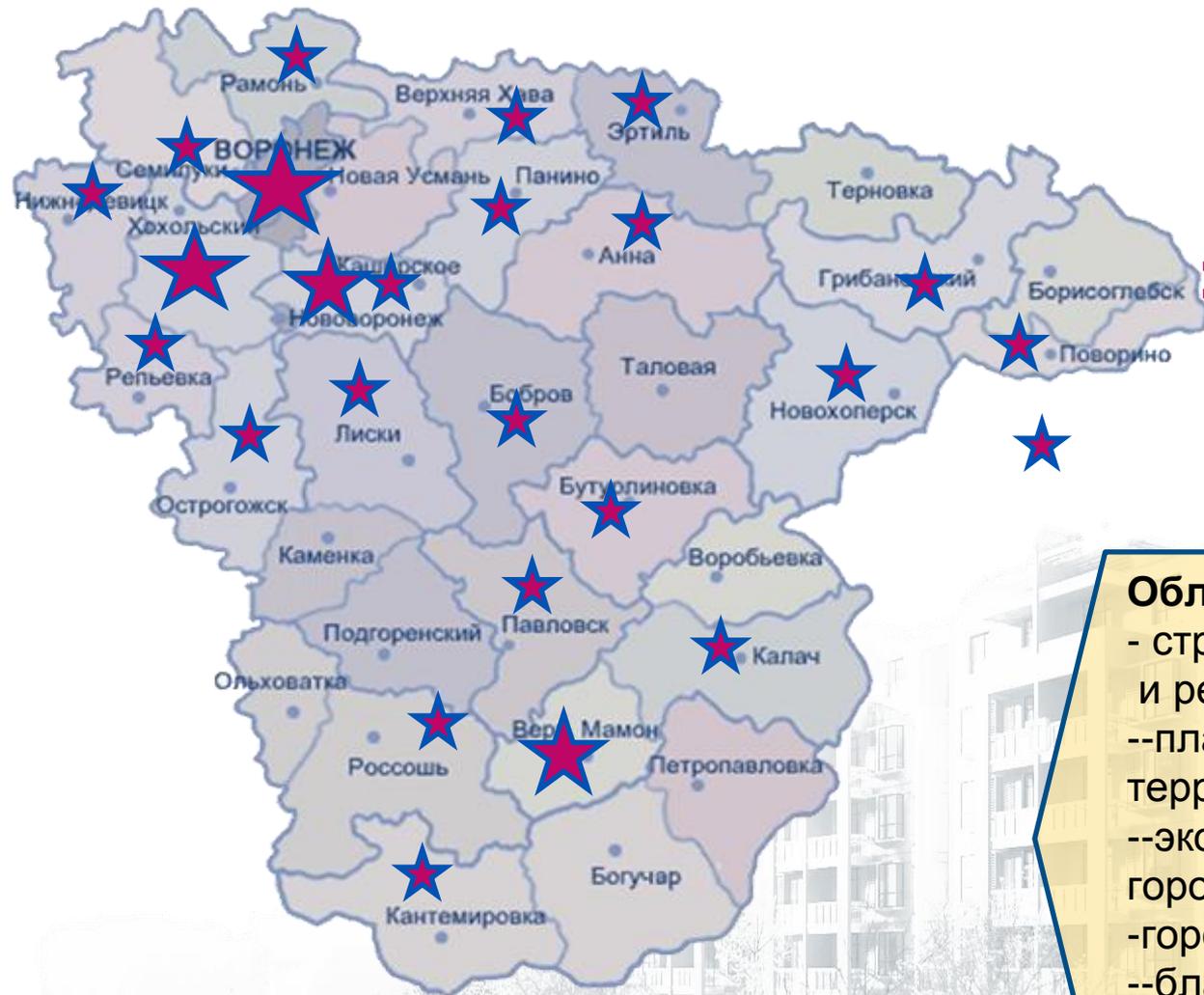
# «Развитие предпринимательского мышления у студентов направления подготовки 08.03.01 Строительство, профиль Городское строительство и хозяйство»

Сессия №2 «Модель вуза социального предпринимательства»

Воробьева Ю.А., к.т.н., доцент кафедры  
Жилищно-коммунального хозяйства

Воронеж, 2017

# Выпускники профиля Городское строительство и хозяйство (2001-2017)



**1060** выпускников специальности ГСХ

**>150** проектов по заказам предприятий

**70%** районов ВО - объекты создания комфортной городской среды

## Область знания студентов ГСХ :

- строительство, эксплуатация и ремонт зданий и сооружений;
- планировка и реконструкция территорий;
- экологическая безопасность городской среды;
- городские транспортные системы;
- благоустройство городских и сельских населенных мест;
- управление жилищным фондом.

# Пример реализации проектов



2010



## Реализация приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» Проект: «Благоустройство набережной «Парковая»

Воронежская область, Хохольский район, р.п. Хохольский, ул. Ленина, уч. 16 В»

Должностное лицо, ответственное за реализацию проекта: глава администрации Хохольского городского поселения  
Тройник Виктор Васильевич, тел.: 8 (47371) 41-5-89, e-mail: hoholskaya@yandex.ru

Выполнение работ осуществляется согласно проекта, утвержденного решением Совета народных депутатов  
Хохольского городского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области № 26 от 01.06.2017 года.

### Состав работ:

1. Благоустройство территории (устройство покрытий из тротуарной плитки, устройство автостоянки из асфальтового покрытия, устройство покрытий дорожек)
2. Установка малых архитектурных форм (скамеек, урн, детского и спортивного оборудования)
3. Устройство наружного освещения
4. Озеленение (посадка деревьев и кустарников, посев газонов)
5. Укрепление берега
6. Ограждение территории
7. Установка архитектурных сооружений (беседка большая, беседка малая, лодочный причал, мостик рыбака)
8. Устройство ландшафтной декоративной композиции «Хохольский 2017»

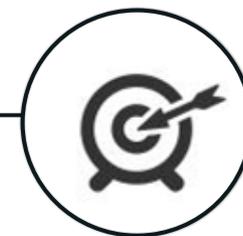
Срок выполнения работ:  
начало работ: август 2017 года  
окончание работ: 2017 года

2017



Благоустройство набережной «Парковая»

# Сферы деятельности социальных предпринимателей



**Социальное предпринимательство** это новаторская предпринимательская деятельность, направленная на решение или смягчение социальных проблем в обществе\*



\*Фонд Наше будущее

# Формирование предпринимательского мышления



Цель – научить видеть возможности и создавать ценности для других людей



# Участие студентов в социальных проектах



2017



Озеленение территорий и проведение субботников

# Участие студентов в социальных проектах



Идея: формирование у жителей экологического мышления



**СБОР** ОТРАБОТАННЫХ **БАТАРЕЕК**

Уважаемые жильцы!  
Не выбрасывайте старые батарейки в мусорное ведро!!!

Собранные батарейки отправляются на переработку

Одна батарейка отравляет **20 м<sup>2</sup>** земли или **400 л** воды!

СДЕЛАЙ МИР ЧИЩЕ  
**НАЧНИ С СЕБЯ!**

Сервисный проект по мотивации жителей к сбору и утилизации отработанных батареек

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



## Участие студентов в образовательном треке МОЛОДОЙ УПРАВДОМ



**Идея: возможность получения дополнительных профессиональных компетенций и навыков проектной командной работы**

# Мероприятия по формированию городской среды г.Воронеж в рамках работы кафедры



## Концепция ревитализации рекреационной зоны "Сквер Тельмана"

зоны "Сквер Тельмана"  
Фотоопалка территории сквера



Элементы благоустройства территории сквера

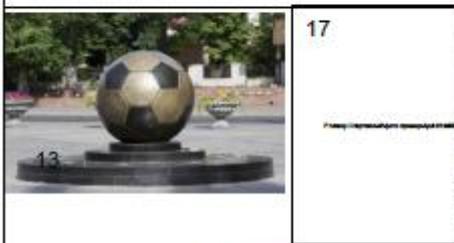


Сквер «Тельмана», 2017

Руководитель Муромцев Б.В.

Выполнили: Гладышева А.Ю., Малева Н.А., Позднякова Ю.М.

# Мероприятия по формированию городской среды г.Воронеж в рамках работы кафедры

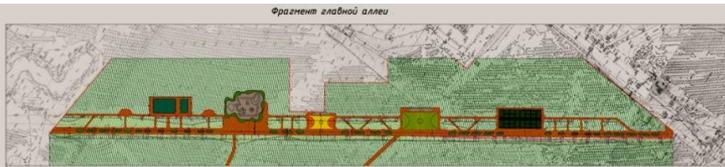


Сквер «Спортивный»

Руководитель Муромцев, 2017 год 1031.

Выполнили: Шахова А., Барсукова О., Масленникова И.

# Мероприятия по формированию городской среды г.Воронеж в рамках работы кафедры



Вид на территории спортивных площадок с "птичьего полета"



Конструкция покрытия газон



Конструкция плиточного покрытия



Конструкция покрытия асфальта



- Планировка газона
- Планировка плиточного покрытия
- Планировка асфальта
- Планировка дорожки
- Планировка площадки
- Планировка зоны отдыха
- Планировка зоны фонтана
- Планировка зоны с/п
- Планировка зоны с/п
- Планировка зоны с/п

рис. 1 - Применено фонтанное кольцо

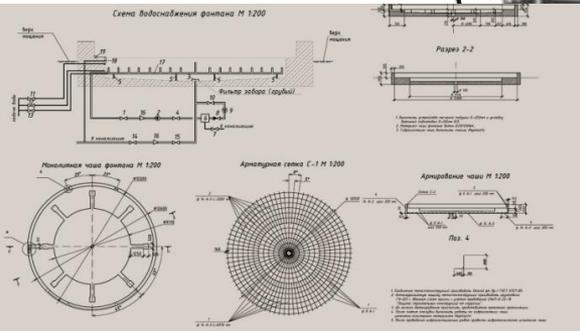
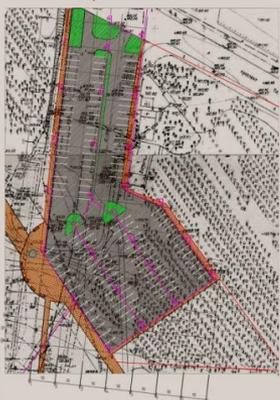


рис. 2 - Территория парка "Оптимист" в границах фонтана



рис. 3 - территория парка "Оптимист" после строительства фонтана



Фрагмент генерального плана. Парковка М 1:500.



Фасад М 1:100

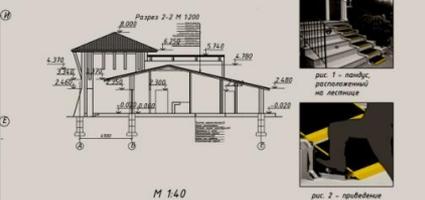
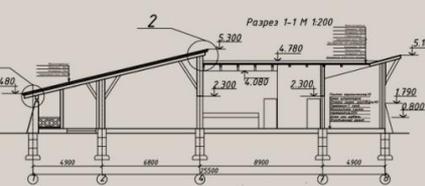


рис. 1 - модель регулирующей мебели

рис. 2 - придание мебели вид

рис. 3 - модель 6 рабочих площадок

Малые архитектурные формы:

Скамья Урна



Инженерная подготовка и благоустройство парка «Оптимист»

# Студенческие отряды по инвентаризации и благоустройству дворовых пространств



Сообщество «Городские реновации»  
Воронежской области



Гладышева Анна

2017

- ✓ 74 двора - инвентаризация
- ✓ 25 проектов благоустройства

2018

- ✓ 120 дворов - инвентаризация
- ✓ 50 проектов благоустройства



# Мероприятия по формированию городской среды г.Воронеж в рамках работы кафедры



## Студенческие отряды по инвентаризации и благоустройству дворовых пространств

Опыт общения с жителями, как с основными стейкхолдерами благоустройства дворов



# Мероприятия по формированию городской среды г.Воронеж в рамках работы кафедры



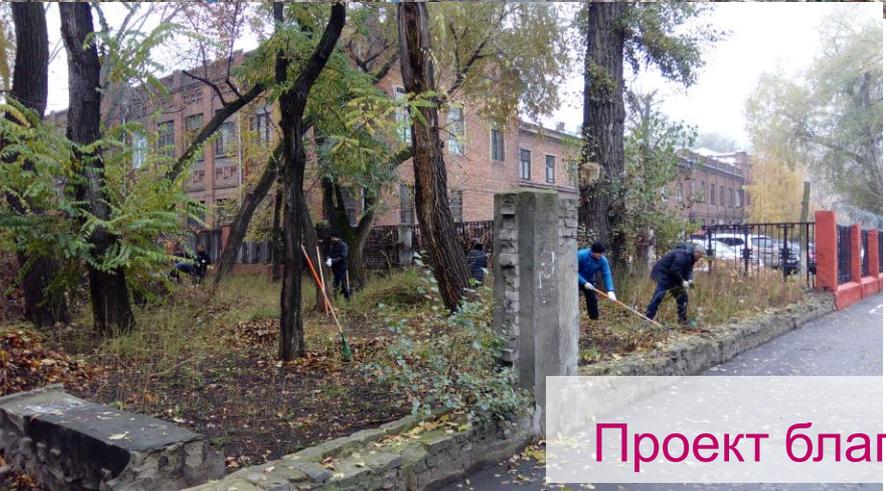
## Проекты благоустройства дворов



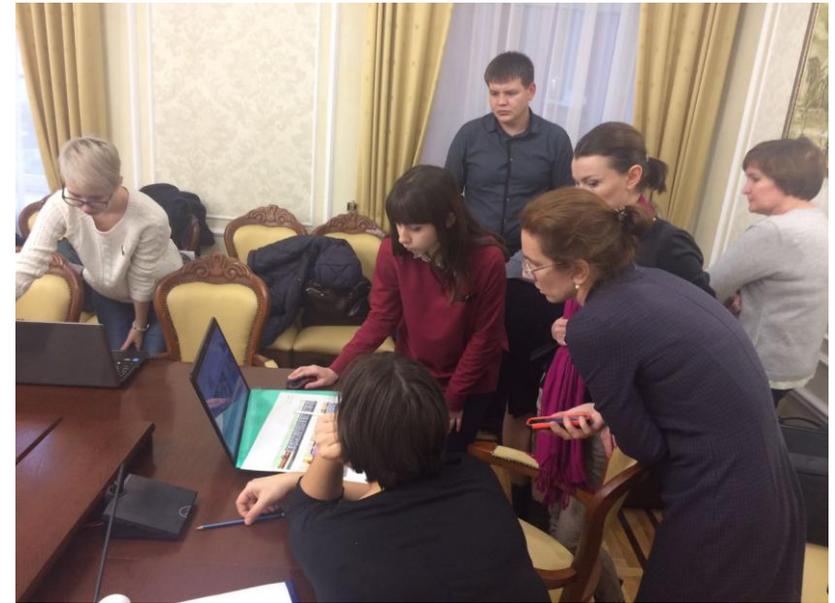
# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



Опыт общения с жителями на совместном субботнике



Проект благоустройства Индустриального сквера



Согласование проекта с представителями управы и администрации г Воронеж

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



Идея: буккроссинг



Проект благоустройства Индустриального сквера

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



## Эскизное предложение по благоустройству Индустриального переулка.

### Экспликация элементов благоустройства:

- зеленые насаждения (каatalпа, клен, гортензия, рябинолистник и др.)
- групповые посадки;
- цветники;
- покрытие;
- центральный МАФ;
- теннисный стол;
- скамейки.
- альпийская горка.



**Концепция.** Данный сквер выполнен в стиле "Метро", поделен на 3 основные зоны представляющих собой станции: ст. "Спортивная", ст. "Тихого отдыха" и ст. "Детская".

### Экспликация:

1. Зона спорта с 2 теннисными столами и небольшим тренажерным комплексом.
2. Зона тихого отдыха с фонтаном и цветниками.
3. Детская игровая площадка



Рис.11.Фонари.



Рис.9.Групповые посадки.



Рис.7.Песочница.



Рис.4.Песочница.



Рис.5.Альпийская горка.



Рис.1.Мощение дорожек.



Рис.2.Цветники 2.



Рис.12.Теннисный стол.



Фото 10. Игровой комплекс.



Рис.8.Покрытие площадок.



Рис.6.Небольшой тренажерный комплекс.



Рис.3.Урна.

**Идея: сенсорный маршрут**

**Проект благоустройства Индустриального сквера**



# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



**Схема линии фуникулера М 1500**  
**Линия фуникулера**  
**Схема линии канатной дороги М 1500**  
**Линия канатной дороги**  
**План благоустройства съезда М 1500**  
**Поперечный разрез 2-2 М 1:100**  
**Мемориальный знак**

**Стоимость строительства и эксплуатации линии фуникулера**  
**Стоимость строительства и эксплуатации линии канатной дороги**

**Условные обозначения:**  
 - Линия фуникулера  
 - Обзорная площадка с лифтами  
 - Волон фуникулера  
 - Линия канатной дороги  
 - Обзорная площадка с лифтами

**План благоустройства ул. Шевченко М 1500**  
**Разрез 1-1 М 1:100**  
**Велодорожка**  
**Схема дождевой канализационной сети М12000**  
**Комплекс очистных сооружений**  
**Разделительная камера**  
**Колодезь с решеткой**  
**Пескоуловитель**  
**Нефтеуловитель**  
**Фильтр сорбционный безнапорный**

**Лавка**  
**Уличный фонарь**  
**Тип 2**  
**Тип 3 Газон**

**Экологическая парковка**

**Архитектурные планы:**  
 - Станция на обзорной площадке  
 - Аркада  
 - Фонарь

**Техническая информация:**  
 - Технические характеристики объектов  
 - Спецификации материалов  
 - Планы благоустройства

Комплексное развитие инженерной инфраструктуры туристического маршрута «Старый Воронеж»

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



Гузева Анна Евгеньевна.  
Магистрант кафедры ЖКХ. С отличием закончила бакалавриат по направлению «Строительство» специальность «ГСХ». За время обучения неоднократно участвовала в олимпиадах и конференциях. Автор статей по тематике изучаемой специальности, призер Международного конкурса ВКР2017. Успешно совмещает обучение с работой по профессии инженер-проектировщик. Участвует в программе «Цифровые территории» (Создание информационной модели Опорного ВУЗА в программном комплексе Revit)

Мизилина Екатерина Георгиевна.  
Магистрант кафедры ЖКХ. С отличием закончила бакалавриат по направлению «Строительство» специальность «ГСХ». За время обучения неоднократно участвовала в различных олимпиадах и конкурсах, выступала на конференциях. Является победителем второго тура Международной студенческой олимпиады по направлению ГСХ, автором статей по тематике изучаемой специальности и призером Всероссийского конкурса ВКР 2017.



Реконструкция территории исторически сложившейся застройки по ул. Сакко и Ванцетти гор. округа г. Воронеж

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



паз 10, Котляров, 44 (фасад со стороны ул. Сакко и Ванцетти)



рис. 6 Сакко и Ванцетти, 75, памятник архитектуры местного значения



рис. 3 Сакко и Ванцетти, 76, памятник архитектуры областного значения



рис. 2 Сакко и Ванцетти, 50, памятник архитектуры областного значения



рис. 1 Сакко и Ванцетти, 61, памятник архитектуры областного значения



рис. 4 Сакко и Ванцетти, 80, памятник архитектуры областного значения



рис. 5 Сакко и Ванцетти, 87А, памятник архитектуры местного значения



рис. 9 Сакко и Ванцетти, 78, 24-х



рис. 8 Сакко и Ванцетти, 88, памятник



рис. 7 Сакко и Ванцетти, 47, памятник архитектуры местного значения



**Идея: туристический квест для школьников "Прогулка по городу"**

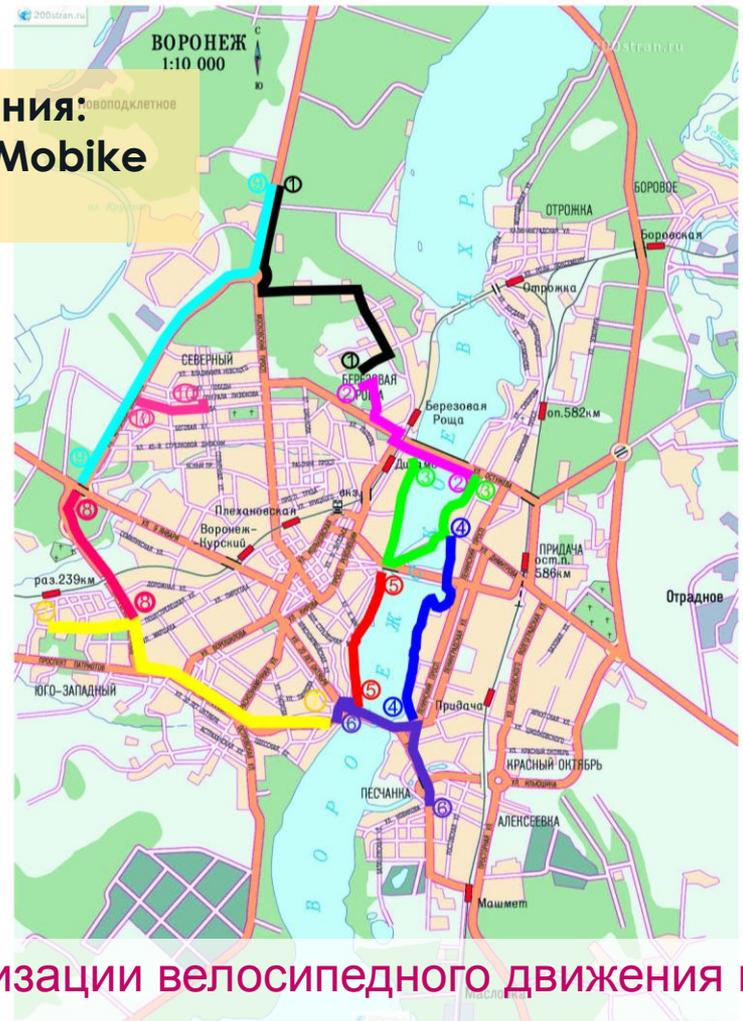
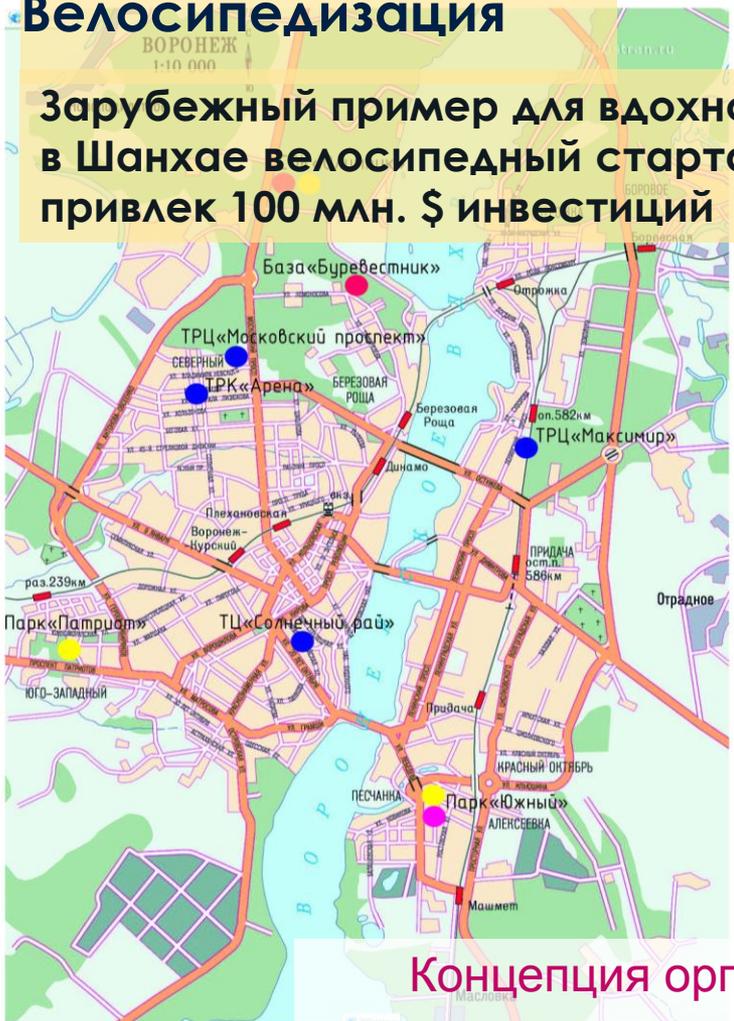
**Реконструкция территории исторически сложившейся застройки по ул. Сакко и Ванцетти гор. округа г. Воронеж**

# Формирование студенческих команд для проектной работы



## Велосипедизация

Зарубежный пример для вдохновения:  
в Шанхае велосипедный стартап Mobike  
привлек 100 млн. \$ инвестиций

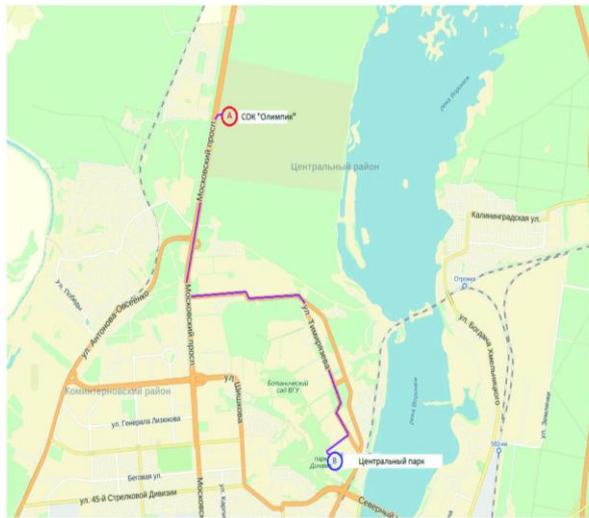


Концепция организации велосипедного движения на территории городского округа г. Воронеж»

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



## Велосипедизация



Варианты велосипедных парковок мар

Вариант №1



Вариант №2



Вариант №3

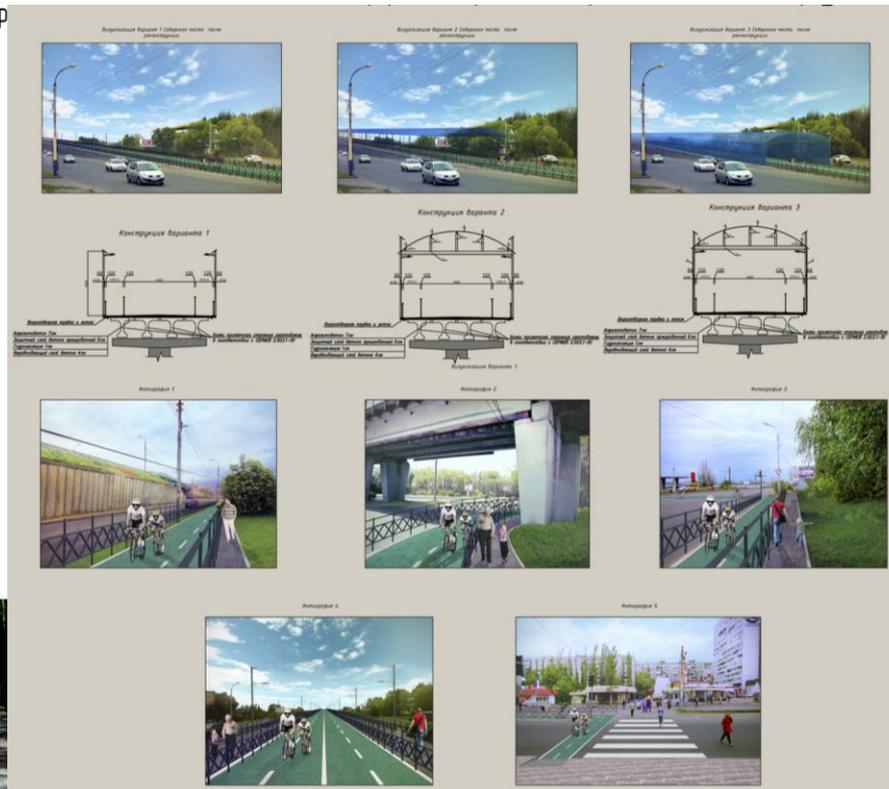
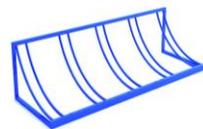


Фото №1 Ул. Московский проспект

Фото №2 Ул. Ломоносова

Фото №3 Ул. Тимирязева

Фото №4 Ул. Берёзовая роща

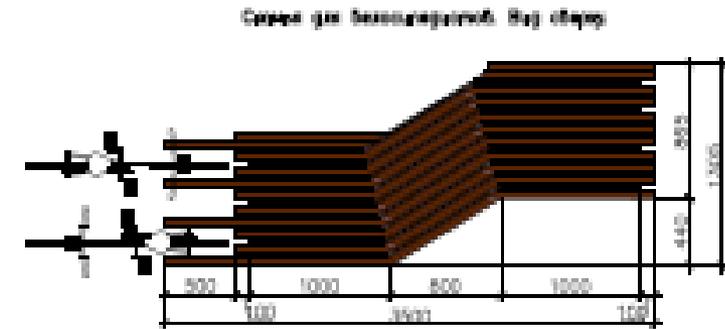
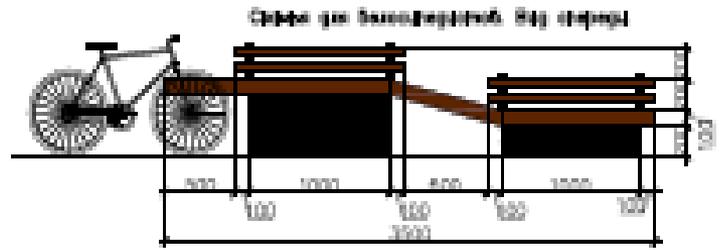
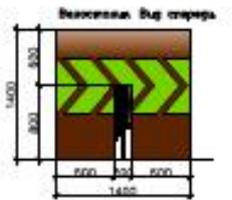
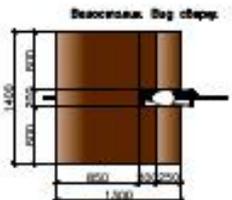
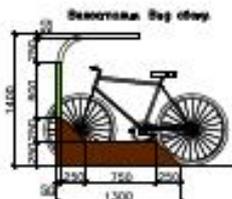
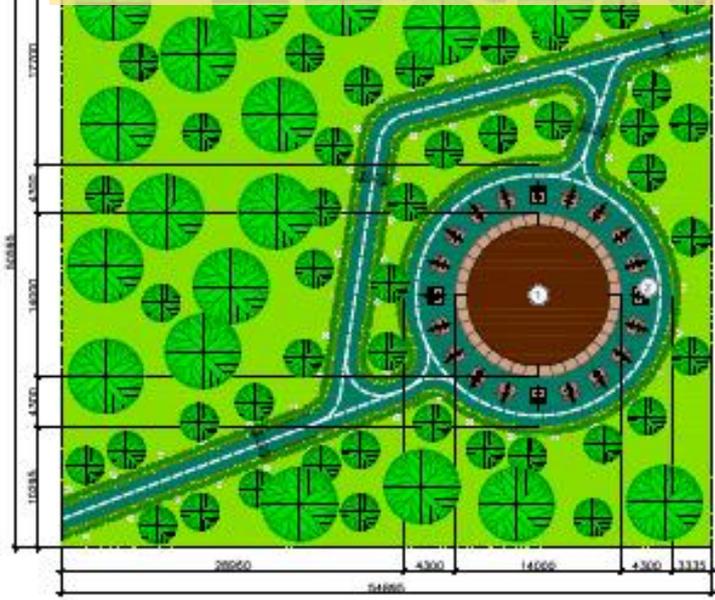


Концепция организации велосипедного движения на территории городского округа г. Воронеж»

# Формирование междисциплинарных студенческих команд для проектной работы



## Велосипедизация



Фотостала кафе для велосипедистов

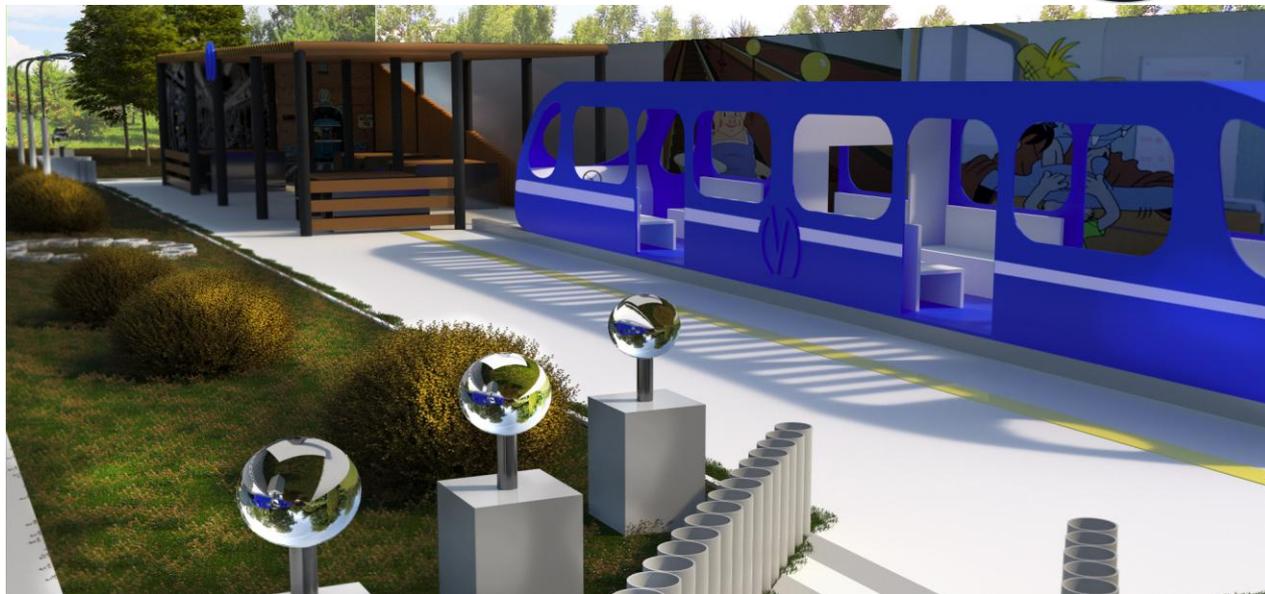


Идея: велопрокат, кафе для велосипедистов

Концепция организации велосипедного движения на территории городского округа г. Воронеж»



ХРИЗОТИЛОВАЯ  
АССОЦИАЦИЯ



Разработка МАФ из хризотилцементной продукции



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

**КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: [VGASU.GKH@GMAIL.COM](mailto:VGASU.GKH@GMAIL.COM)**

**394006 Г.ВОРОНЕЖ, УЛ.20-ЛЕТ ОКТЯБРЯ, 84**

**КОРПУС №1, АУД.1321**

**ТЕЛЕФОН: +7(473) 271-52-49,**

**САЙТ: [CCHGEU.RU](http://CCHGEU.RU)**